

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Гарматна, 2	ДП "ВО "Київприлад"	ТОВ "Перша чарівна скриня"	30.09.2018 3000
2	частина нежитлового приміщення	50,00	м. Київ, вул. Героїв Космосу, 6	ДВ "Преса України" ДУС	ТОВ "НТП "ІНКОР"	30.09.2018 4000
3	частина даху та технічного поверху	52,20 (в т.ч. 7,00 та 45,20)	м. Київ, вул. Січових Стрільців, 73	ДП "Центр оцінки та інформації"	ДП "Український державний центр радіочастот"	31.10.2018 4500
4	нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини	1815,40	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 1, павільйон № 5 (літ. "Ф")	Національний комплекс "Експоцентр України"	ТОВ "Брендсхаб"	31.10.2018 7000

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати
для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	66,40	м. Київ, пр-т Голосіївський, 50	ДП "УКРНДПЦІВІЛЬБУД"	АКБ "Індустріалбанк"	30.09.2018 4500
2	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	30,70	м. Київ, вул. Хрещатик, 34	Державний концерн "Ядерне паливо"	ДП "Східний гірничо-збагачувальний комбінат"	30.09.2018 4500
3	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Велика Васильківська, 73	Київський національний лінгвістичний університет	АБ "Укргазбанк"	30.09.2018 3000
4	нежитлові приміщення	47,10	м. Київ, вул. С.Петлюри, 15	ДП "КИЇВДІПРОТРАНС"	ВГО "Союз "Народна пам'ять"	30.09.2018 4000
5	нежитлове приміщення	41,70	м. Київ, вул. С.Петлюри, 15	ДП "КИЇВДІПРОТРАНС"	ГО "Історико-пошукова організація "Пошук-Дніпро"	30.09.2018 4000
6	нежитлове приміщення	60,00	м. Київ, вул. Старосільська, 2	Вище професійне училище № 25 м. Києва	ТОВ "Автошкола "Ютекс-Транс-Сервіс"	30.09.2018 4500
7	частина нежитлового приміщення	6,00	м. Київ, вул. В.Чорновола, 24	Київський професійно-педагогічний коледж ім. А.Макаренка	ФО-П Сластен А.М.	30.09.2018 3000
8	нежитлове приміщення	17,50	м. Київ, пл. Л.Українки, 1	КП Київської обласної ради "Управління споруд"	Федерація роботодавців Київського регіону "Київщина"	31.08.2018 3500

Конкурси відбудуться **29 жовтня 2018 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 22 жовтня 2018 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«29» жовтня 2018 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.